



Avtal om snickeri- och hantverksarbeten

FÖRETAGSAVTAL · BESTÄLLAREN ÄR NÄRINGSIDKARE

Detta avtal används vid snickeri-, reparations- och ombyggnadsarbeten där beställaren är företag, förening eller bostadsrättsförening. Konsumenttjänstlagen gäller inte mellan näringsidkare: det som står i avtalet gäller. Vid större entreprenader bör i stället AB 04 eller ABT 06 med kontraktshandlingar användas.

A. Parter

BESTÄLLARE (NÄRINGSIDKARE)

FÖRETAG ELLER FÖRENING

ORGANISATIONSNUMMER

ADRESS

POSTNUMMER OCH ORT

KONTAKTPERSON

TELEFON

E-POST

FAKTURAADRESS ELLER FAKTURA-E-POST

ER REFERENS ELLER MÄRKNING

HANTVERKARE (NÄRINGSIDKARE)

Firma	Specialsnickerier Stefan Dillner AB
Organisationsnummer	556826-7321
Adress	Snickarvägen 4, 132 38 Saltsjö-Boo
Telefon och e-post	070 922 69 69 · stefan@specialsnickerier.nu
F-skatt och försäkring	Godkänd för F-skatt. Allrisk- och ansvarsförsäkring, se punkt H.

B. Arbetets omfattning

ADRESS DÄR ARBETET SKA UTFÖRAS

BESKRIVNING AV DET ARBETE HANTVERKAREN SKA UTFÖRA

ARBETET SKA OCKSÅ UTFÖRAS ENLIGT

☐ Ritning, bilaga nr ☐ Offert, bilaga nr ☐ Beskrivning, bilaga nr

☐ Övrigt, bilaga nr

INGÅR INTE I UPPDRAGET

Hantverkaren får anlita underentreprenörer och ansvarar då för deras arbete som för sitt eget. Om inget annat avtalats ger beställaren hantverkaren kostnadsfri tillgång till el, vatten och toalett samt utrymme för omklädnad.

C. Pris

Samtliga priser i detta avtal anges exklusive moms. Priset anges som fast pris eller löpande räkning, eller en kombination. Beloppen fylls i enligt det anbud som lämnats för uppdraget.

FAST PRIS

Arbete, material och resor	_____	kr
Arbete och material	_____	kr
Enbart arbete	_____	kr
Enbart material	_____	kr

LÖPANDE RÄKNING

Arbete på snickeriet, per timme	_____	kr
Arbete på annan plats, per timme	_____	kr
Arbetsledning, per timme	_____	kr
Underentreprenörer: redovisad självkostnad med tillägg om	_____	%
Material, varor och övriga kostnader: redovisad självkostnad med tillägg om	_____	%
Byggmästararvode på entreprenadsumman, debiteras på slutfakturan	_____	%

RESOR

Restid (tid i bil) debiteras som arbetstid, per timme	_____	kr
Servicebil, per påbörjad arbetsdag samt vid materialanskaffning, inklusive 4 mil	_____	kr
Milersättning utöver 4 mil, per mil	_____	kr

Restid, körsträcka och servicebilens fyra fria mil beräknas tur och retur från snickeriets adress enligt punkt A, om inget annat avtalats.

MOMS

Moms tillkommer på samtliga belopp. Omfattas uppdraget av omvänd skattskyldighet för byggtjänster debiteras ingen moms på fakturan; beställaren redovisar och betalar då momsen. Beställaren ansvarar för att före fakturering uppge om omvänd byggmoms ska tillämpas samt sitt VAT-nummer.

UNGEFÄRLIG PRISUPPGIFT

_____ kr avser arbete och material om inget annat anges, exklusive moms.

En ungefärlig prisuppgift får inte överskridas med mer än 20 procent utan beställarens godkännande. Pris för ändrings- och tilläggsarbeten enligt punkt E räknas inte in i gränsen.

D. Tider

ARBETET PÅBÖRJAS DEN _____

ARBETET SKA VARA AVSLUTAT SENAST DEN _____

Vid ändrings- och tilläggsarbeten samt vid hinder som hantverkaren inte råder över, till exempel försenade materialleveranser eller otillgänglig arbetsplats, förlängs kontraktstiden i motsvarande mån. Justeringen dokumenteras skriftligt, e-post räcker. Förseningsvite utgår endast om det avtalats under punkt K.

E. Ändringar och tilläggsarbeten

Ändringar och tilläggsarbeten avtalas skriftligt innan de påbörjas, e-post eller sms räcker. Av överenskommelsen ska framgå arbetets omfattning, pris eller prisberäkning samt påverkan på kontraktstiden. Om inget annat avtalas debiteras ändrings- och tilläggsarbeten enligt priserna i punkt C. Tilläggsarbete som är nödvändigt för att undvika allvarlig skada får alltid utföras och debiteras i efterhand.

F. Betalning

☐ Faktura löpande, var 10:e dag, allt eftersom arbetet utförs ☐ Hela beloppet när arbetet är utfört (vid fast pris)

☐ Enligt betalningsplan, bilaga nr _____

Fakturan ska vara specificerad så att beställaren kan bedöma det utförda arbetets art och omfattning. Arbeten som tas upp på en faktura ska vara utförda när fakturan ställs ut. Betalningsvillkor: 30 dagar efter fakturadatum, efter godkänd kreditprövning. Godkänns inte kreditprövningen tillämpas förskott eller betalning omgående vid mottagen faktura, enligt överenskommelse.

Vid försenad betalning debiteras dröjsmålsränta enligt räntelagen (referensräntan plus 8 procentenheter), lagstadgad förseningsersättning om 450 kr samt ersättning för inkassokostnader. Hantverkaren får avbryta arbetet tills förfallna fakturor är betalda och har rätt till ersättning för kostnader som avbrottet medför.

Levererade varor och snickerier förblir hantverkarens egendom tills de är fullt betalda, i den mån de inte har infogats i fastigheten.

G. Avbeställning

Beställaren får avbeställa uppdraget helt eller delvis innan det är slutfört. Hantverkaren har då rätt till betalning för utfört arbete, för nedlagda kostnader, inklusive beställt material som inte kan returneras eller användas i annat uppdrag, samt skälig ersättning för utebliven vinst på den avbeställda delen. Ersättningen faktureras vid avbeställningen och betalas omgående.

H. Fel, reklamation, garanti och försäkring

Hantverkaren utför arbetet fackmässigt. Material som hantverkaren tillhandahåller ska vara av normalt god kvalitet om inget annat avtalats. Hantverkaren åtgärdar utan kostnad fel som uppkommit vid tillverkning, montering, lackering eller transport.

Beställaren ska undersöka arbetet när det har slutförts och reklamera synliga fel skriftligt inom 10 arbetsdagar. Dolda fel reklameras skriftligt inom skälig tid från att de upptäcktes, dock senast två år efter att uppdraget avslutades. Reklamerar felet inte i tid förlorar beställaren rätten att göra det gällande. Hantverkaren har alltid rätt att i första hand avhjälpa felet.

GARANTI UTÖVER OVANSTÅENDE (OMFATTNING OCH TID, ANNARS STRECK)

ALLRISK- OCH ANSVARSFÖRSÄKRING FINNS I
(FÖRSÄKRINGSBOLAG)

Länsförsäkringar

BESIKTNING (OM AVTALAD: FORM OCH VEM SOM UTSER
BESIKTNINGSMAN)

I. Ansvar

Hantverkaren ansvarar för skador på beställarens egendom som orsakas genom vårdslöshet i arbetet. Ansvaret är begränsat till kontraktssumman och omfattar inte indirekta skador, till exempel produktionsbortfall, utebliven vinst eller annan följdförlust i beställarens verksamhet. Begränsningarna gäller inte vid grov vårdslöshet eller uppsåt. Allrisk- och ansvarsförsäkring finns, se punkt H.

J. Om parterna blir oense

Twist löses i första hand genom förhandling mellan parterna. När parterna ingen överenskommelse prövas tvisten av allmän domstol med tillämpning av svensk rätt.

K. Övriga överenskommelser

L. Underskrifter

Avtalet har upprättats i två likalydande exemplar där parterna har tagit var sitt. Undertecknad företrädare för beställaren intygar att den är behörig att ingå avtalet.

ORT OCH DATUM

ORT OCH DATUM

UNDERSKRIFT HANTVERKARE

UNDERSKRIFT BESTÄLLARE (BEHÖRIG FÖRETRÄDARE)

NAMNFÖRTYDLIGANDE

NAMNFÖRTYDLIGANDE OCH BEFATTNING